

*Walk  
Breath  
Feel*



  
SKYLINE 2 RESIDENTIAL

EN

Skyline Residential II is a wonderful, luxurious and great house complex... I could keep going, but you already know it. Because in the end... everyone says the same. But, what is so special about our houses? Firstly, our company does everything, from building them to sell them. We are responsible of the 100% of the process. Secondly, there are no companies which have an after-sales service as effective as ours. We not only accompany you during the selling process but we are also with you afterwards, as much as you want. Finally, we know that you all don't want the same, so we help you to personalise and adapt the houses to your own needs. Because if someone wants pink walls and 8 bathrooms, we'll help you choose the taps. :)

ES

Residencial Skyline II es un maravilloso, lujoso y magnífico complejo de casas... podría seguir así, pero es que esto ya lo sabes. Porque al final... todos dicen lo mismo. Pero ¿qué tienen de especial nuestras casas? Primero, que somos la misma empresa desde que lo construimos, hasta que lo vendemos. Responsables 100% de todo el proceso. Y segundo, que ninguna empresa tiene un departamento posventa tan eficaz como el nuestro. Y es que no solo os acompañamos durante el proceso de venta, sino que también estamos con vosotros después, tanto como queráis. Y por último, sabemos que todos no queréis lo mismo, por lo que os ayudamos a que personalizéis y adaptéis la casa a vuestras necesidades. Porque si alguien quiere las paredes rosas y 8 baños, nosotros os ayudamos a elegir los grifos. :)

FR

Residencial Skyline II est un complexe de maisons fabuleux, magnifique et luxueux... Nous pourrions énumérer bien d'autres adjectifs, mais cela ne vous apprendrait rien de nouveau: après tout, les promoteurs immobiliers tiennent tous le même genre de discours! En quoi nos maisons sont-elles donc différentes? Tout d'abord, du fait que nous nous occupons de l'ensemble du processus, de la construction à la vente: nous sommes responsables à 100%. Ensuite, aucune entreprise ne possède un département après-vente aussi efficace que le nôtre. En effet, nous vous accompagnons non seulement durant le processus de vente, mais aussi après, afin de répondre à tous vos besoins. Pour finir, nous sommes conscients que nos clients ne sont pas tous à la recherche du même bien. C'est pourquoi nous vous aidons à personnaliser et à adapter votre maison à vos besoins. Par exemple, si un de nos clients souhaitait peindre tous ses murs en rose et voulait 8 salles de bain, nous l'aiderions à choisir les robinets assortis. :)

NL

Skyline Residential II is een prachtig, luxueus en unieke villa residentie... Ik zou kunnen blijven doorgaan, maar u heeft het al eerder gehoord. Want uiteindelijk... zegt iedereen hetzelfde. Maar wat is zo speciaal aan onze villa's? Ten eerste doet ons bedrijf alles, van het bouwen tot aan de verkoop. Wij zijn 100% verantwoordelijk voor het gehele proces. Ten tweede, er zijn geen bedrijven die een after-sales service zo effectief hebben als de onze. Wij begeleiden u niet alleen tijdens het verkoopproces, maar we zijn daarna ook bij u, zoveel als u wilt. Ten slotte weten we dat jullie allemaal niet hetzelfde willen, zodat we u helpen om de huizen te personaliseren en aan te passen aan uw eigen behoeften. Want als iemand roze muren wil met 8 badkamers, helpen we u de kranen te kiezen. :)



\* Plans and computer graphics subject to modifications

# Live in Skyline II

# CUSTOMIZE YOUR HOUSE



Siemens electrical appliances



Air conditioning machines



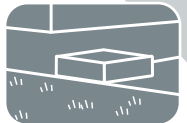
10x3 infinity swimming pool



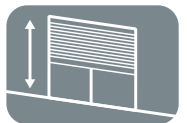
Luminaries



Garden Architecture



Motorized blinds



Walk-in closets



Exterior barbeque



## Specifications & Extras

*Trust in our estate agencies*

# S K Y

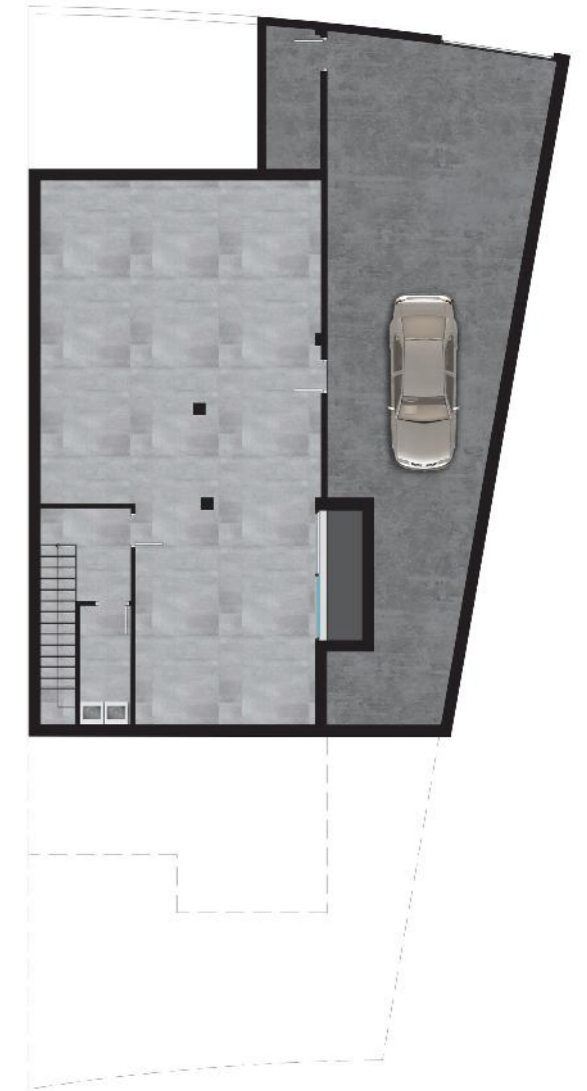
Ground Floor	55,60 m <sup>2</sup>
Basement	89,90 m <sup>2</sup>
Cover Terrace	155,00 m <sup>2</sup>
Cover Terrace	29,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BUILT</b>	<b>329,50 m<sup>2</sup></b>



Ground floor



First floor



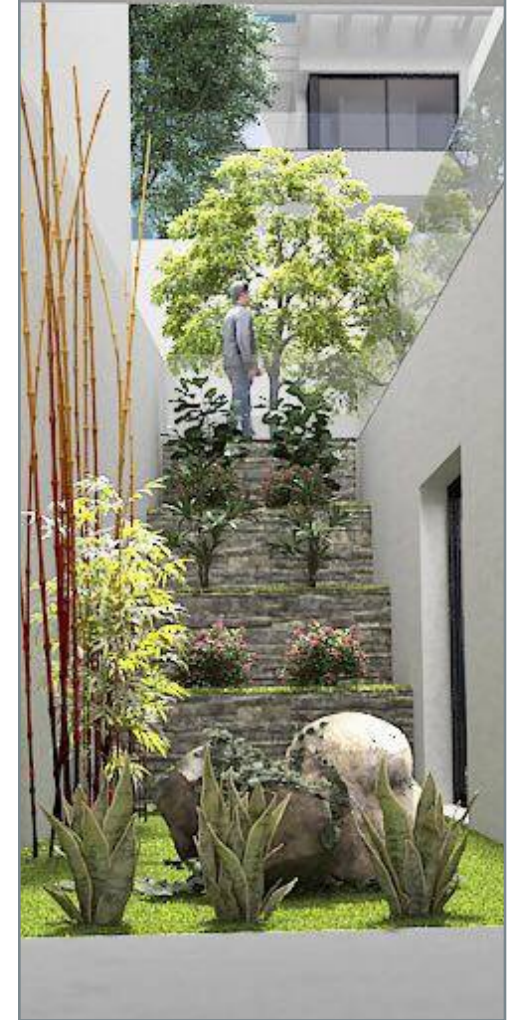
Basement



Ground floor



Basement



Ground Floor	92,00 m2
Basement	97,00 m2
Cover Terrace	24,00 m2
<b>TOTAL BUILT</b>	<b>213,00 m2</b>



## SKY MODEL

	MODEL	PLOT (m2)	TOTAL BUILT (m2)
2.1	SKY (A)	-	-
2.2	SKY (A)	275,00	348,10
2.3	LINE	311,00	261,10
2.4	LINE	280,00	253,60
2.5	LINE	297,00	262,60
2.6	SKY (B)	367,00	372,10
2.7	SKY (B)	326,00	351,10
2.8	SKY (B)	326,00	351,10
2.9	SKY (B)	311,00	351,10



\* Plans and computer graphics subject to modifications

calle de servicio



# Rojales, Costa Blanca

## EN

Have you finally decided to live in Spain? That's great news! We cannot do other than congratulate you. In Rojales? Of course. A traditional Spanish town where you will be able to find everything you need in order to have a happy life. Because there is always something to do here: enjoying beautiful evenings; playing golf; shopping at a Spanish market; going on a bike ride along the beach or at the splendid lagoons; going shopping to Zenia Boulevard or just enjoying a beer or a coffee at the hundreds of different terraces that Rojales can offer. Sun and relax, sun and relax. That is the motto. Do you dare?

## ES

¿Por fin te has decidido a vivir en España? ¡Eso es una gran noticia! Y no podemos más que felicitarte. ¿En Rojales? Claro que sí. Una ciudad típica española dónde podrás encontrar todo lo que necesitas para una vida feliz. Porque aquí, siempre hay algo que hacer: disfrutar de hermosas veladas, jugar al golf, hacer la compra en un mercado español, pasear en bici por la playa o las espléndidas lagunas, ir de compras a la Zenia Boulevard, o simplemente disfrutar de una cerveza o un café en las cientos de terrazas que ofrece Rojales. Sol y relax, sol y relax. Esta es la máxima. ¿Te atreves?

## FR

Vous avez enfin décidé de venir vous installer en Espagne? Quelle bonne nouvelle! Nous ne pouvons que vous féliciter. Et pourquoi pas la ville de Rojales? Typiquement espagnole, vous y trouverez tout ce dont vous avez besoin pour mener une vie heureuse. En effet, à Rojales, il y a toujours quelque chose à faire: passer de belles soirées, jouer au golf, faire vos courses dans un marché espagnol, vous promener en vélo au bord de la plage ou des superbes lagunes, faire du shopping au centre commercial Zenia Boulevard, ou simplement savourer une bière ou un café sur l'une des centaines de terrasses dont regorge Rojales. Soleil et détente, c'est la devise de la ville. Ça vous tente?

## NL

Heb je eindelijk besloten om in Spanje te wonen? Dat is geweldig nieuws! Wij kunnen u niet anders dan u feliciteren. In rojales? Natuurlijk. Een traditionele Spaanse stad waar u alles wat u nodig heeft om van een gelukkig leven te kunnen genieten. Want er is altijd iets te doen hier: geniet van mooie avonden; Golf spelen; shoppen op een Spaanse markt; Fietsen op het strand of bij de prachtige lagunes; shoppen bij Zenia Boulevard of gewoon genieten van een bier of een koffie op de honderden verschillende terrassen die Rojales te bieden heeft. Zon en ontspan, zon en ontspan. Dat is het motto. Durf je het aan?



**2 minutes.** Distance to La Marquesa Golf



**10 minutes.** Guardamar Beaches



Average annual temperature



**320** Sunny days a year.



**20 minutes.** Alicante Airport.



**40 minutes.** Murcia Airport.







BENIDORM

ALICANTE

ELCHE

SANTA POLA

ROJALES

TORREVIEJA

Costa Blanca

ROJALES

LA MARQUESA GOLF

SKYLINE 2 RESIDENTIAL

SKYLINE 2 RESIDENTIAL

	MODEL	PLOT (m2)	BUILT ground floor (m2)	BUILT first floor (m2)	LOWER GROUND FLOOR + GARAGE (m2)	COVER TERRACE (m2)	TERRACE	TOTAL BUILT (m2)	ROOMS	BATHROOMS	PRICE
2.8	SKY B	326,00	89,60	59,50	232,40	29,00	11,00	410,50	3	3,5	485.000,00 €
2.9	SKY B	311,00	89,60	59,50	220,60	29,00	11,00	398,70	3	3,5	480.000,00 €
2.10	SKY	302,00	89,60	59,50	198,70	29,00	11,00	376,80	3	3,5	490.000,00 €
2.11	SKY A	345,00	89,60	59,50	228,70	29,00	36,00	406,80	3	3,5	510.000,00 €
2.13	LINE	282,00	89,60	0,00	161,30	24,00	0,00	274,90	3	3,5	425.000,00 €
2.14	LINE	332,00	89,60	0,00	175,20	24,00	0,00	288,80	3	3,5	455.000,00 €
2.15	SKY B	347,80	88,50	59,50	244,00	29,00	11,00	421,00	3	3,5	520.000,00 €
2.16	SKY B	333,00	88,50	59,50	236,40	29,00	11,00	413,40	3	3,5	RESERVED
2.17	SKY B	401,00	88,50	59,50	254,00	29,00	11,00	431,00	3	3,5	RESERVED



# PRICE list



*Walk  
Breath  
Feel*



  
SKYLINE 2 RESIDENTIAL

## EN

Skyline Residential II is a wonderful, luxurious and great house complex... I could keep going, but you already know it. Because in the end... everyone says the same. But, what is so special about our houses? Firstly, our company does everything, from building them to sell them. We are responsible of the 100% of the process. Secondly, there are no companies which have an after-sales service as effective as ours. We not only accompany you during the selling process but we are also with you afterwards, as much as you want. Finally, we know that you all don't want the same, so we help you to personalise and adapt the houses to your own needs. Because if someone wants pink walls and 8 bathrooms, we'll help you choose the taps. :)

## ES

Residencial Skyline II es un maravilloso, lujoso y magnífico complejo de casas... podría seguir así, pero es que esto ya lo sabes. Porque al final... todos dicen lo mismo. Pero ¿qué tienen de especial nuestras casas? Primero, que somos la misma empresa desde que lo construimos, hasta que lo vendemos. Responsables 100% de todo el proceso. Y segundo, que ninguna empresa tiene un departamento posventa tan eficaz como el nuestro. Y es que no solo os acompañamos durante el proceso de venta, sino que también estamos con vosotros después, tanto como queráis. Y por último, sabemos que todos no queréis lo mismo, por lo que os ayudamos a que personalizéis y adaptéis la casa a vuestras necesidades. Porque si alguien quiere las paredes rosas y 8 baños, nosotros os ayudamos a elegir los grifos. :)

## FR

Residencial Skyline II est un complexe de maisons fabuleux, magnifique et luxueux... Nous pourrions énumérer bien d'autres adjectifs, mais cela ne vous apprendrait rien de nouveau: après tout, les promoteurs immobiliers tiennent tous le même genre de discours! En quoi nos maisons sont-elles donc différentes? Tout d'abord, du fait que nous nous occupons de l'ensemble du processus, de la construction à la vente: nous sommes responsables à 100%. Ensuite, aucune entreprise ne possède un département après-vente aussi efficace que le nôtre. En effet, nous vous accompagnons non seulement durant le processus de vente, mais aussi après, afin de répondre à tous vos besoins. Pour finir, nous sommes conscients que nos clients ne sont pas tous à la recherche du même bien. C'est pourquoi nous vous aidons à personnaliser et à adapter votre maison à vos besoins. Par exemple, si un de nos clients souhaitait peindre tous ses murs en rose et voulait 8 salles de bain, nous l'aiderions à choisir les robinets assortis. :)

## NL

Skyline Residential II is een prachtig, luxueus en unieke villa residentie... Ik zou kunnen blijven doorgaan, maar u heeft het al eerder gehoord. Want uiteindelijk... zegt iedereen hetzelfde. Maar wat is zo speciaal aan onze villa's? Ten eerste doet ons bedrijf alles, van het bouwen tot aan de verkoop. Wij zijn 100% verantwoordelijk voor het gehele proces. Ten tweede, er zijn geen bedrijven die een after-sales service zo effectief hebben als de onze. Wij begeleiden u niet alleen tijdens het verkoopproces, maar we zijn daarna ook bij u, zoveel als u wilt. Ten slotte weten we dat jullie allemaal niet hetzelfde willen, zodat we u helpen om de huizen te personaliseren en aan te passen aan uw eigen behoeften. Want als iemand roze muren wil met 8 badkamers, helpen we u de kranen te kiezen. :)



\* Plans and computer graphics subject to modifications

# Live in Skyline II

# CUSTOMIZE YOUR HOUSE



## Specifications & Extras

Siemens electrical appliances



Air conditioning machines



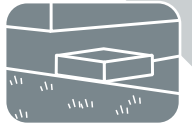
10x3 infinity swimming pool



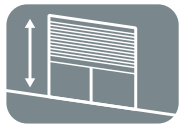
Luminaries



Garden Architecture



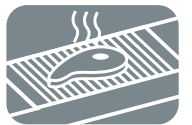
Motorized blinds



Walk-in closets



Exterior barbeque



*Trust in our estate agencies*

# S K Y

Ground Floor	89,60 m <sup>2</sup>
First Floor	59,50 m <sup>2</sup>
Basement	170,00 m <sup>2</sup>
Cover Terrace	29,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BUILT</b>	<b>348,10 m<sup>2</sup></b>



Ground floor



First floor



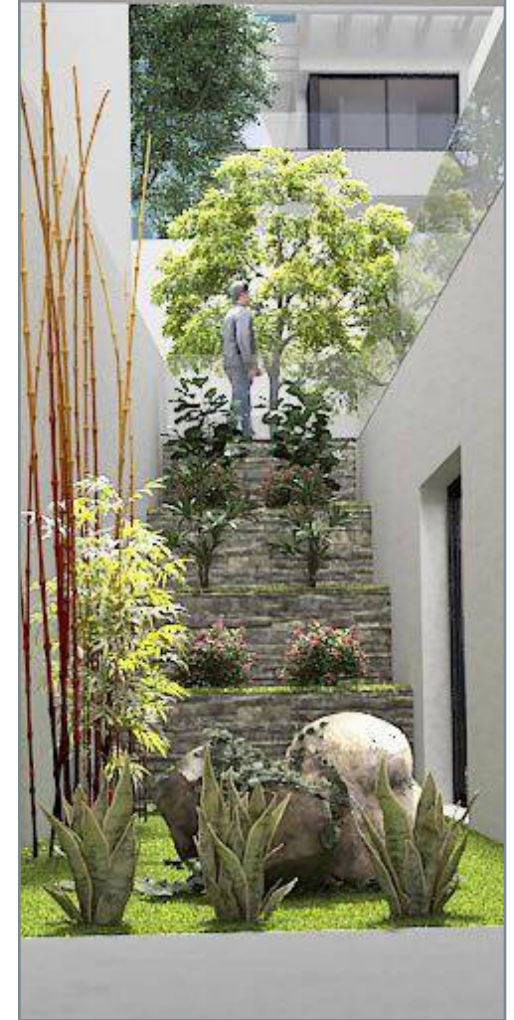
Basement



Ground floor



Basement



Ground Floor	90,60 m <sup>2</sup>
Basement	146,50 m <sup>2</sup>
Cover Terrace	24,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BUILT</b>	<b>261,10 m<sup>2</sup></b>



## SKY MODEL

	MODEL	PLOT (m2)	TOTAL BUILT (m2)
2.1	SKY (A)	271,00	348,10
2.2	SKY (A)	275,00	348,10
2.3	LINE	311,00	261,10
2.4	LINE	280,00	253,60
2.5	LINE	297,00	262,60
2.6	SKY (B)	367,00	372,10
2.7	SKY (B)	326,00	351,10
2.8	SKY (B)	326,00	351,10
2.9	SKY (B)	311,00	351,10
2.10	SKY (B)	302,00	376,80



\* Plans and computer graphics subject to modifications

calle de servicio





# Rojales, Costa Blanca

## EN

Have you finally decided to live in Spain? That's great news! We cannot do other than congratulate you. In Rojales? Of course. A traditional Spanish town where you will be able to find everything you need in order to have a happy life. Because there is always something to do here: enjoying beautiful evenings; playing golf; shopping at a Spanish market; going on a bike ride along the beach or at the splendid lagoons; going shopping to Zenia Boulevard or just enjoying a beer or a coffee at the hundreds of different terraces that Rojales can offer. Sun and relax, sun and relax. That is the motto. Do you dare?

## ES

¿Por fin te has decidido a vivir en España? ¡Eso es una gran noticia! Y no podemos más que felicitarte. ¿En Rojales? Claro que sí. Una ciudad típica española dónde podrás encontrar todo lo que necesitas para una vida feliz. Porque aquí, siempre hay algo que hacer: disfrutar de hermosas veladas, jugar al golf, hacer la compra en un mercado español, pasear en bici por la playa o las espléndidas lagunas, ir de compras a la Zenia Boulevard, o simplemente disfrutar de una cerveza o un café en las cientos de terrazas que ofrece Rojales. Sol y relax, sol y relax. Esta es la máxima. ¿Te atreves?

## FR

Vous avez enfin décidé de venir vous installer en Espagne? Quelle bonne nouvelle! Nous ne pouvons que vous féliciter. Et pourquoi pas la ville de Rojales ? Typiquement espagnole, vous y trouverez tout ce dont vous avez besoin pour mener une vie heureuse. En effet, à Rojales, il y a toujours quelque chose à faire: passer de belles soirées, jouer au golf, faire vos courses dans un marché espagnol, vous promener en vélo au bord de la plage ou des superbes lagunes, faire du shopping au centre commercial Zenia Boulevard, ou simplement savourer une bière ou un café sur l'une des centaines de terrasses dont regorge Rojales. Soleil et détente, c'est la devise de la ville. Ça vous tente?

## NL

Heb je eindelijk besloten om in Spanje te wonen? Dat is geweldig nieuws! Wij kunnen u niet anders dan u feliciteren. In rojales? Natuurlijk. Een traditionele Spaanse stad waar u alles wat u nodig heeft om van een gelukkig leven te kunnen genieten. Want er is altijd iets te doen hier: geniet van mooie avonden; Golf spelen; shoppen op een Spaanse markt; Fietsen op het strand of bij de prachtige lagunes; shoppen bij Zenia Boulevard of gewoon genieten van een bier of een koffie op de honderden verschillende terrassen die Rojales te bieden heeft. Zon en ontspan, zon en ontspan. Dat is het motto. Durf je het aan?



**2 minutes.** Distance to La Marquesa Golf



**10 minutes.** Guardamar Beaches



Average annual temperature



**320** Sunny days a year.



**20 minutes.** Alicante Airport.



**40 minutes.** Murcia Airport.





BENIDORM

ALICANTE

ELCHE

SANTA POLA

ROJALES

ROJALES

TORREVIEJA

Costa Blanca

LA MARQUESA GOLF

SKYLINE 2 RESIDENTIAL

SKYLINE 2 RESIDENTIAL

